

# 南京市城乡建设委员会

---

---

## 市建委关于转发《省住房和城乡建设厅关于做好建设工程合同信息要素归集加强建筑市场事中事后监管的通知》的通知

各有关单位：

现将《省住房和城乡建设厅关于做好建设工程合同信息要素归集加强建筑市场事中事后监管的通知》（苏建规字〔2020〕1号，详见附件）转发给你们，并提出以下贯彻意见：

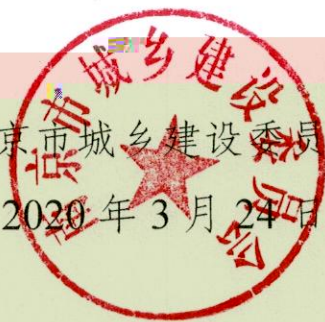
一、勘察企业、设计企业、施工企业、监理企业以及承担全过程工程咨询业务的企业，根据自愿原则，在合同签订后及时在省“合同归集系统”中录入合同相关信息，作为企业业绩和个人业绩认定的依据。

二、各级建设行政主管部门切实做好合同信息和施工图审查、施工许可审批、实名制管理、质量监督、安全监督等审批环节的共享比对，减少不必要的重复提交，进一步提高办事效率；推进信息共享应用，将监管重心从事前审批转向事中事后

监管。

附件：省住房和城乡建设厅关于做好建设工程合同信息要素归集加强建筑市场事中事后监管的通知（苏建规字〔2020〕1号）

南京市城乡建设委员会  
2020年3月24日



# 江苏省住房和城乡建设厅文件

2020 1

---

2019 18

89

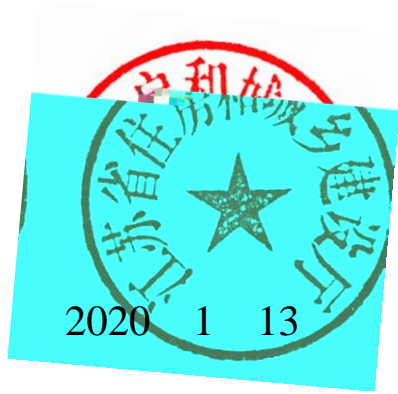
43

2019 11

2018 81

2019 12 30

2020 1 28



# 省住房城乡建设厅关于做好建设工程合同 信息要素归集加强建筑市场 事中事后监管的通知

2019 18

89

43

2019 11

2018 81

“

”

(一) 实施合同信息要素归集管理。

(二) 建立统一的建设工程合同信息库。

”

“ “ ”

EPC

“ ”

“ ”

(三) 归集的合同类型。

EPC

(四) 归集的合同信息要素。

3-7”

”

(五) 归集办法。

“ ”

“ ”

1"

"

2"

"

EPC

(六) 归集结果告知。

"

"

(七) 提高监管工作的针对性。

(八)强化现场项目负责人的履职监管。

(九)建立失信记录生成机制。

(十)加大合同履行信息公开力度。



2016 226

2017 67 "

"

"

"

(十一) 勘察、设计企业(个人)业绩。

(十二) 施工、监理企业(个人)业绩。

(十三) 全过程工程咨询企业(个人)业绩。

(十四) 工程管理信息共享。

“ ”

(十五) 行业统计信息共享。

“ ”

2020 1 28

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.

1

# 江苏省建设工程合同信息归集流程

”

”

EPC

“

”

“

”

“

”

“

” ”

”

2

EPC

“

”

“

”

”

”

“ ”

“ ”

“ ”

”

”

## 建设工程合同信息归集承诺书

“

”

\_\_\_\_\_ ( )

“

”

\_\_\_\_\_









\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

¥

1

\_\_\_\_\_

2

\_\_\_\_\_

3

\_\_\_\_\_

1

\_\_\_\_\_

2

\_\_\_\_\_

3

\_\_\_\_\_

4

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_





- 1 \_\_\_\_\_
  - 2 \_\_\_\_\_
  - 3 \_\_\_\_\_
  - 4 \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_




\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ¥ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

1

\_\_\_\_\_

2

\_\_\_\_\_

3

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_






### 全过程工程咨询合同信息要素表

_____	
_____	: _____
_____	
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	
_____	
_____	_____
_____	_____
_____	
_____	


\_\_\_\_\_ ¥ \_\_\_\_\_

- 1 \_\_\_\_\_
- 2 \_\_\_\_\_
- 3 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

